

Pan/Pani

.....

.....

## **INFORMACJA DLA CZŁONKÓW ORAZ OSÓB POSIADAJĄCYCH PRAWO DO LOKALU W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ORŁOWIEC”**

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – Dz. Urz. UE L 119, s.1 (dalej „RODO”), osobie, której dane zostały pozyskane, należy podać informacje dotyczące przetwarzania jej danych osobowych.

W związku z powyższym przedstawiamy następujące informacje.

### **1. Administrator danych osobowych.**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Orłowiec” z siedzibą w Rydułtowach ul. Mickiewicza 21, 44-280 Rydułtowy (dalej „Spółdzielnia” lub „Administrator”) tel. 32 4173038, e-mail [sekretariat@smorlowiec.pl](mailto:sekretariat@smorlowiec.pl)

### **2. Podstawy prawne i cele przetwarzania danych osobowych.**

Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie:

- a) art. 6 ust. 1 lit b RODO, w celu zawarcia i realizacji umowy
- b) art. 6 ust. 1 lit c RODO, w celu wypełnienia ciężących na Spółdzielni obowiązków prawnych wynikających z ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i ustawy Prawo spółdzielcze, w szczególności związanych z prowadzeniem działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami i zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków Spółdzielni, ich rodzin oraz osób nie będących członkami Spółdzielni, ale korzystających z jej zasobów,
- c) Art. 6 ust. 1 lit f RODO, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Spółdzielnię polegających na tworzeniu wewnętrznych baz danych, rejestrów i statystyk na potrzeby prowadzonej działalności, także w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Spółdzielni.

### **3. Odbiorcy danych.**

Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępnione podmiotom lub organom publicznym, którym Spółdzielnia jest zobowiązana udostępnić dane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a także podmiotom świadczącym Spółdzielni usługi doradcze, teleinformatyczne, pomoc prawną oraz wykonawcom wspierającym Spółdzielnię w prawidłowym utrzymaniu zasobów, jeżeli powierzenie danych jest niezbędne do wykonania tych usług.

### **4. Okres przechowywania danych osobowych.**

Po upływie okresu realizacji zawartej ze Spółdzielnią umowy, Pani / Pana dane osobowe mogą być przechowywane przez okres niezbędny do wykonywania ciężących na Spółdzielni obowiązków prawnych, w szczególności związanych z prowadzeniem działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami, a w każdym przypadku przez okres niezbędny do dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Spółdzielni, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

## 5. Przysługujące prawa.

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do:

- żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych,
- żądania od Administratora sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- żądania od Administratora usunięcia Pani/Pana danych, jeżeli ich przetwarzanie jest bezpodstawne,
- żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w przypadkach wskazanych w art. 21 RODO,
- przenoszenia Pani/Pana danych osobowych,
- wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych przez Administratora narusza przepisy RODO.

## 6. Wymóg podania danych.

W zakresie w jakim przetwarzanie danych osobowych dotyczy członka Spółdzielni, obowiązkowe jest podanie danych wymaganych do prowadzenia rejestru członków, określonych w ustawie Prawo spółdzielcze i statucie Spółdzielni.

W zakresie, w jakim przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych następuje w celu zawarcia i realizacji umowy ze Spółdzielnią, podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne jednak ich niepodanie pociąga za sobą brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
"ORŁOWIEC"  
PREZES ZARZĄDU

*Antoni Seidel*

.....  
(podpis Administratora danych)

.....  
(podpis członka/posiadacza)

Adwokat  
*mgr Piotr Migas*