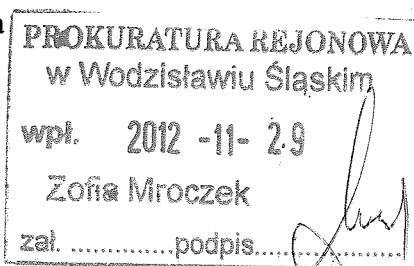


Rydułtowy, dnia 28 listopada 2012 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Orłowiec”
ul. Adama Mickiewicza 21
44-280 Rydułtowy

Prokuratura Rejonowa
w Wodzisławiu Śl.
ul. Kubsza 28B
44-300 Wodzisław Śl.



L.dz. SM|PS|RS|391|11|12

ZAWIADOMIENIE O MOŻLIWOŚCI POPEŁNIENIA PRZESTĘPSTWA

W imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec”, mając na uwadze treść art. 304 k.p.k. pozwalam sobie przedstawić okoliczności faktyczne, które mogą budzić uzasadnione podejrzenie popełnienia przestępstwa.

W związku z powyższym, mając na uwadze treść art.303 k.p.k. wnoszę o wszczęcie postępowania przygotowawczego w przedstawionej sprawie oraz przeprowadzenie czynności procesowych, mających na celu weryfikację, czy opisane poniżej okoliczności wypełniają znamiona przestępstwa, w szczególności czynu opisanego w art. 296 § 1 Kodeksu karnego.

Uzasadnienie

1. Budynki mieszkalne Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” w Rydułtowach zasilane są z sieci ciepłowniczej Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o. w Rydułtowach. Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. przez ostatnich trzynaście lat tj. od czasu sprzedaży przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Orłowiec” węzłów ciepłych, nie przeprowadziła kompleksowej modernizacji i automatyzacji wszystkich węzłów ciepłych obejmujących system centralnego ogrzewania z automatyczną regulacją, przygotowania cwu oraz cyrkulacji.

2. Nieprawidłowości, których przez kolejne lata dopuszczał się Zarząd Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o. w znaczący sposób wpływają na koszt wytworzenia ciepła i ciepłej wody użytkowej w poszczególnych budynkach administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Orłowiec”. Działania takie Zarządu Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o. od kilku lat powodują obciążanie niesłusznie członków spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” zawyżonymi i nierzetelnie wyliczonymi opłatami z tytułu kosztu wytworzenia ciepła i ciepłej wody w poszczególnych budynkach.

3. Zarząd Ciepłowni Rydułtowy działający jako dostawca i właściciel niesprawnych urządzeń znajdujących się w stacjach ciepła poprzez niedopełnienie swoich obowiązków wynikających m.in. z ustawy z dnia 11 maja 2001r. prawo o miarach (Dz.U.2004.243.2441 jednolity tekst) a dotyczących obowiązku legalizacji urządzeń pomiarowych, wyrządza szkodę reprezentowanemu przeze mnie podmiotowi, a dalej pośrednio wyrządza szkodę wszystkim członkom Spółdzielni, którzy zmuszeni są do ponoszenia wysokich, niejednokrotnie zawyżonych niesłusznie kosztów za dostarczenie energii cieplnej.

4. Wskazać należy, iż na podstawie w/w ustawy przyrządy pomiarowe podlegające prawnej kontroli metrologicznej mogą być wprowadzane do obrotu i użytkowania oraz użytkowane tylko wówczas, jeżeli posiadają odpowiednio ważną decyzję zatwierdzenia typu lub ważną legalizację.

Zarząd Ciepłowni Rydułtowy zdaje się pomijać zupełnie tę okoliczność i nie wykonując ciężących na nim obowiązków, dopuszcza do używania i rozliczania kosztów na podstawie urządzeń, które zgodnie z wymogami ustaw, nie mogą być dopuszczone do użytku.

5. Wskazać należy, iż część budynków Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” obciążana jest fakturami wystawionymi w oparciu o nielegalizowane urządzenia pomiarowe Ciepłowni Rydułtowy. Brak legalizacji licznika ciepła powoduje, że wskazania licznika nie mogą stanowić podstawy do wystawiania faktur za zużycie ciepła. Rozliczenia z ciepłomierzy nie posiadających legalizacji można uznać za niemiarodajne i nierzetelne. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Orłowiec” w chwili obecnej kwestionuje wysokość opłat uiszczanych na podstawie wskazań z nielegalizowanych urządzeń pomiarowych, żądając zwrotu nienależnie pobranych opłat przez Ciepłownię Rydułtowy Sp. z o.o.

6. Wskazać należy, iż niedopełnienie przez Zarząd Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o. obowiązków wynikających m.in. z ustaw dotyczących możliwości legalnego i zgodnego z prawem użytkowania urządzeń pomiarowych będących własnością Ciepłowni polega na zaniechaniu podejmowania działań, które są wymagane zgodnie z zasadami dobrego gospodarowania.

7. Mając na uwadze powyższe okoliczności, celowe jest zbadanie przez organy ścigania, czy w niniejszej sprawie doszło do popełnienia przestępstwa przez Zarząd Ciepłowni Rydułtowy, tj. czynu określonego w art. 296 § 1 Kodeksu karnego. Niedopełnienie bowiem przez Zarząd Ciepłowni obowiązków przez ostatnie lata spowodował rozliczanie przez Ciepłownię Rydułtowy opłat za wytworzenie ciepła i ciepłej wody użytkowej, wg wskazań nierzetelnych i nieprawidłowo działających urządzeń, co za tym idzie w chwili obecnej Ciepłownia Rydułtowy zmuszona zostanie do zwrotu nieprawnie pobranych opłat.

Za Zarząd Spółdzielni

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"ORŁOWIEC"
PREZES ZARZĄDU

mgr Marcin Ganita

W załączeniu:

1. pismo adresowane do Ciepłowni Rydułtowy z dnia 27.11.2012r. dotyczące braku cech legalizacyjnych oraz nieprawidłowości w rozliczaniu opłat za dostarczone ciepło;

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a