



# Spółdzielnia Mieszkaniowa "ORŁOWIEC"

44-280 Rydułtowy, ul. Adama Mickiewicza 21  
tel.: (32) 7398310 - 7398312; fax: 7398313  
ADM Rydułtowy: (32) 7294065, ADM Pszów (32) 7291664, 7291960,  
ADM Racibórz (32) 4158796

Rydułtowy, dnia 29 listopada 2012r.

**Zarząd**  
**„Ciepłownia Rydułtowy”**  
**Spółka z o.o.**  
**ul. A. Mickiewicza 21**  
**44-280 Rydułtowy**

L.dz. SM/PS/RF/392/11/2012

## **Wezwanie do zwrotu nienależnie pobranych opłat dotyczących wytworzenia ciepła i ciepłej oraz zimnej wody użytkowej**

Działając w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” wzywam do zwrotu kwot wskazanych w załączniku do niniejszego wezwania, a pobranych nienależnie przez Ciepłownię Rydułtowy Sp. z o.o.

Wskazać bowiem należy, iż w ostatnich latach Ciepłownia Rydułtowy rozliczała koszty wytworzenia ciepła i ciepłej oraz zimnej wody w oparciu o wskazania urządzeń pomiarowych **nielegalizowanych**. W związku z powyższym wskazania takich liczników ciepła uznaje się za **niemiarodajne, nierzetelne**. Tym bardziej, iż wskazania urządzeń w porównywalnych zmodernizowanych systemach grzewczych posiadających cechy legalizacyjne są na dużo niższych poziomach.

Mając na uwadze powyższe wzywam do zapłaty kwot nienależnie pobranych opłat stanowiących koszty wytworzenia ciepła i ciepłej oraz zimnej wody użytkowej w terminie 7 dni od otrzymania niniejszego pisma.

W przypadku braku zapłaty żądanych kwot, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Orłowiec” zmuszona będzie do podjęcia przewidzianych prawem kroków, zmierzających do sądowego odzyskania nienależnie pobranych, zawyżonych opłat za ciepło i ciepłą oraz zimną wodę.

Wszczęcie postępowania sądowego narazi Państwa Spółkę na dodatkowe koszty postępowania sądowego.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"ORŁOWIEC"  
PREZES ZARZĄDU  
*mgr Mariusz Ganita*

**Załącznik:**

1/ zestawienie kwot nienależnie pobranych opłat

**Otrzymują:**

1/ adresat x 1

2/ a/a x 1

## CO CWU - BRAK LEGALIZACJI WEZŁÓW CIEPLNYCH

	2010	2011	2012
ORŁOWIEC 16,17 CO	62.053,54	44.542,61	34.671,25
ORŁOWIEC 21,22,23 CWU	22.359,31	20149,69	19.288,51
ORŁOWIEC 29,30 CWU	20.481,11	17.219,81	16.271,43
ORŁOWIEC 31,32,33 CWU	33.196,75	24.850,75	24.757,77
ORŁOWIEC 34,35,36 CWU	28.035,04	22.712,08	22.066,81
ORŁOWIEC 40,41,42 CWU	28.905,75	30.438,01	22.539,64
ORŁOWIEC 46 CO	43.643,46	31.501,17	20.929,13
ORŁOWIEC 50,51,52 CWU	27.160,50	30.274,68	26.947,28
ORŁOWIEC 54 CWU	16.643,85	13.885,61	12.601,62
ORŁOWIEC 55 CWU I CO	CO 86.948,55 CWU 37.357,01	CO 92.000,09 CWU 36.755,52	CWU 27.823,69 CO 65.514,84
ORŁOWIEC 57 CO	42.263,04	29.613,49	22.329,46
ORŁOWIEC 75,77 CWU	35.951,22	33.308,07	27.783,54
ORŁOWIEC 79,81,83 CO I CWU	CWU 26.663,66 CO 54.542,52	CWU 24.018,18 CO 51.443,43	CO 50.533,03 CWU 20.485,66
RACIBORSKA CO	209.376,33	174.613,71	125.565,97
MICKIEWICZA 20 CWU	1.987,47	2.056,12	1.879,50
MICKIEWICZA 24 CO I CWU	CWU 11.253,79 CO 33.175,54	CO 21.771,18 -	CWU 13.859,62 CO 17.524,32
MICKIEWICZ 26 CO	31.434,95	17.031,27	18.980,49
OBYWATELSKA 56 CO	20.686,48	26.267,07	21.917,38
	<b>874.119,87</b>	<b>744.452,54</b>	<b>614.271,09</b>
		<b>SUMA:</b>	<b>2.232.843,50</b>