

Rydułtowy, 27.05.2013r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” na podstawie art. 8³ ust. 2 „Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych” oraz § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” zawiadamia, że zwołuje **Walne Zgromadzenie Członków.**

Poszczególne części Walnego Zgromadzenia odbędą się:

1. W Rydułtowach w Rydułtowskim Centrum Kultury przy ul. Strzelców Bytomskich 9a w dniu 25.06.2013r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gmin Rydułtowy, Rybnik i Gaszowice.
2. W Pszowie w Miejskim Ośrodku Kultury przy ul. Traugutta 1 w dniu 26.06.2013r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gminy Pszów .
3. W Raciborzu w Szkole Podstawowej nr 18 przy ul. Ocickiej 52 w dniu 27.06.2013r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gmin Racibórz i Gorzyce.

Porządek obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
4. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za okres od czerwca 2012r. do czerwca 2013r.
5. Podjęcie Uchwały Nr 1/2013 dot. zatwierdzenia sprawozdania RN za okres od czerwca 2012r. do czerwca 2013r.
6. Przedstawienie sprawozdania Zarządu za 2012r. ze szczególnym uwzględnieniem wdrożonego przez Zarząd planu naprawczego dotyczącego zmniejszenia kosztów wytworzenia ciepłej wody użytkowej na ADM Rydułtowy i ADM Pszów.
7. Podjęcie Uchwały Nr 2/2013 dot. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2012.
8. Podjęcie Uchwały Nr 3/2013 dot. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2012.
9. Podjęcie Uchwały Nr 4/2013 dot. udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni za rok 2012.
10. Podjęcie Uchwały Nr 5/2013 dot. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jakie Spółdzielnia może zaciągnąć.
11. Podjęcie Uchwały Nr 6/2013 dot. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2012.
12. Podjęcie Uchwały Nr 7/2013 dot. ustanowienia kierunków działań na rok 2013.
13. Podjęcie Uchwały Nr 8/2013 dot. zatrudnienia na zasobach spółdzielczych sprzętaczek spośród dłużników SM.
14. Podjęcie Uchwały Nr 9/2013 dot. wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie gruntu części działki nr 456/55 Gminie Racibórz.
15. Podjęcie Uchwały Nr 10/2013 dot. wyrażenia zgody na zamianę lokali mieszkalnych położonych w Rydułtowach przy ul. Obywatelskiej 58/2 oraz 58/6 na część gruntu gminnego nr działki 260/33 dla poprawienia zagospodarowania terenów Spółdzielni.
16. Rozpatrzenie odwołań od Uchwał Rady Nadzorczej.
17. Zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni informuje, że projekty Uchwał, sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2012r. sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2012r. wraz z bilansem oraz rachunkiem zysków i strat wyłożone zostaną w Administracjach oraz w siedzibie Zarządu w Rydułtowach przy ul. A. Mickiewicza 21 od dnia 11.06.2013r.

W przypadku, gdy członek posiada tytuł prawny do kilku lokali, dla których jest różna właściwość części Walnego Zgromadzenia decyduje położenie lokalu, do którego członek prawo uzyskał najwcześniej. Członek może wskazać na piśmie, w której części Walnego Zgromadzenia chce brać udział począwszy od następnego roku kalendarzowego po dacie zawiadomienia.

Jednocześnie informujemy, że członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów Uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia lub jego pierwszej części.

Członkowie uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu winni posiadać przy sobie dokument tożsamości.

Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu tylko osobiście i przysługuje mu prawo głosu tylko w tej części Walnego Zgromadzenia, do której został zaliczony.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” zaprasza wszystkich członków spółdzielni do wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu Członków.

Zarząd SM „Orłowiec”