

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” na podstawie art. 8³ ust. 2 „Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych” oraz § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” zawiadamia, że zwołuje **Walne Zgromadzenie Członków.**

Poszczególne części Walnego Zgromadzenia odbędą się:

1. W Rydułtowach w Rydułtowskim Centrum Kultury przy ul. Strzelców Bytomskich 9a w dniu 15.06.2015r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gmin Rydułtowy, Rybnik i Gaszowice.
2. W Pszowie w Miejskim Ośrodku Kultury przy ul. Traugutta 1 w dniu 16.06.2015r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gminy Pszów .
3. W Raciborzu w Szkole Podstawowej nr 18 przy ul. Ocickiej 52 w dniu 17.06.2015r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gmin Racibórz i Gorzyce.

Porządek obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
4. Wybór Komisji Wyborczej.
5. Prezentacja kandydatów na członków Rady Nadzorczej na kadencję 2015/2018.
6. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej na kadencję 2015/2018.
Tryb wyborów Rady Nadzorczej określa § 86 ust. 3-15 Statutu Spółdzielni.
7. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za okres od 1 kwietnia 2014r. do 15 czerwca 2015r.
8. Podjęcie Uchwały Nr 1/2015 dot. zatwierdzenia sprawozdania RN za okres od 1 kwietnia 2014r. do 15 czerwca 2015r.
9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu za 2014r.
10. Podjęcie Uchwały Nr 2/2015 dot. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2014.
11. Podjęcie Uchwały Nr 3/2015 dot. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2014.
12. Podjęcie Uchwały Nr 4/2015 dot. zatwierdzenia protokołu i wniosków z lustracji.
13. Podjęcie Uchwały Nr 5/2015 dot. udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni za rok 2014.
14. Podjęcie Uchwały Nr 6/2015 dot. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2014.
15. Podjęcie Uchwały Nr 7/2015 dot. ustanowienia kierunków działań na rok 2015.
16. Podjęcie uchwały Nr 8/2015 dot. rozliczenia energii elektrycznej na nieruchomości.
17. Podjęcie Uchwały Nr 9/2015 dot. wyrażenia zgody na zamianę części działki 489/18 położonej w Rydułtowach w zamian na prawo wieczystego użytkowania do działki nr 556/33 będącej własnością Gminy Rydułtowy.
18. Rozpatrzenie odwołań od Uchwał Rady Nadzorczej.
19. Zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni informuje, że projekty Uchwał, sprawozdanie Rady Nadzorczej za okres od 1 kwietnia 2014 r. do 15 czerwca 2015r., sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2014r. wraz z bilansem oraz rachunkiem zysków i strat, protokół wraz z wnioskiem polustracyjnym wyłożone zostaną w Administracjach oraz w siedzibie Zarządu w Rydułtowach przy ul. A. Mickiewicza 21 od dnia 01.06.2015r.

W przypadku, gdy członek posiada tytuł prawny do kilku lokali, dla których jest różna własność części Walnego Zgromadzenia decyduje, położenie lokalu, do którego członek prawo uzyskał najwcześniej. Członek może wskazać na piśmie, w której części Walnego Zgromadzenia chce brać udział, począwszy od następnego roku kalendarzowego po dacie zawiadomienia.

Jednocześnie informujemy, że członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów Uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia lub jego pierwszej części.

Członkowie uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu winni posiadać przy sobie dokument tożsamości.

W związku z tym, że w punkcie 6 porządku obrad nastąpi przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej, to w oparciu o § 86 ust. 3 Statutu Spółdzielni należy zgłaszać kandydatów w formie pisemnej, w Spółdzielni, w terminie do 3 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Zgłaszanie kandydatów na członków Rady Nadzorczej powinno mieć formę pisemną i zawierać dane: - imię, nazwisko, adres i nr członkowski kandydata, - dotyczące zatrudnienia w Spółdzielni oraz prowadzenia działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni, - pozostawania w sporze sądowym ze Spółdzielnią, - o nie zaleganiu z wnoszeniem opłat czynszowych, - dotyczące liczby kadencji w Radzie Nadzorczej,

Ponadto zgłoszenie powinno zawierać dane osobowe osoby zgłaszającej, a także pisemne wyrażenie zgody osoby na kandydowanie w wyborach.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” zaprasza wszystkich członków Spółdzielni do wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu Członków.