



Spółdzielnia Mieszkaniowa "ORŁOWIEC"

44-280 Rydułtowy, ul. Adama Mickiewicza 21
tel.: 324173038, 324197206, 324194295 ; fax: 324511220
ADM Rydułtowy: 324103251, ADM Pszów: 324513280,
ADM Racibórz: 324158796

Rydułtowy, 06.03.2019r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Orłowiec" zgodnie z § 78 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” przedstawia uzupełniony porządek obrad.

Porządek obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
4. Wybór Komisji Wyborczej.
5. Prezentacja kandydatów na członków Rad Osiedli – wybory uzupełniające na ADM Rydułtowy oraz ADM Pszów.
6. Przeprowadzenie wyborów uzupełniających do Rad Osiedla kadencji 2016/2021.
/Tryb wyborów Rady Osiedla określa § 105 ust. 3 Statutu Spółdzielni./
7. Podjęcie uchwały nr 1/2019 w sprawie wyborów uzupełniających do Rad Osiedla ADM Rydułtowy oraz ADM Pszów.
8. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za okres od 1 czerwca 2018r. do 21 lutego 2019r.
- 8.a. Informacja dotycząca wydanej w 2018 roku kwoty z opłaty eksploatacyjnej na wynagrodzenia.
- 8.b. Informacja dot. kosztów poniesionych przez SM „Orłowiec” po wprowadzeniu uchwał RN Nr 139 i 140/VI/2018.
9. Podjęcie Uchwały Nr 2/2019 dot. zatwierdzenia sprawozdania RN za okres od 1 czerwca 2018r. do 21 lutego 2019r.
10. Przedstawienie sprawozdania Zarządu za 2018r.
11. Podjęcie Uchwały Nr 3/2019 dot. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2018.
12. Podjęcie Uchwały Nr 4/2019 dot. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2018.
13. Podjęcie Uchwały Nr 5/2019 dot. udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni za rok 2018.
14. Podjęcie Uchwały Nr 6/2019 dot. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2018.
15. Podjęcie Uchwały Nr 7/2019 dot. ustanowienia kierunków działań na rok 2019/2020.
16. Podjęcie Uchwały Nr 8/2019 dot. dot. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jakie Spółdzielnia może zaciągnąć.
17. Podjęcie Uchwały Nr 9/2019 dot. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej położonej w Raciborzu przy ul. Katowickiej 10/44 zakupionej w drodze przybicia ceny.
18. Podjęcie Uchwały Nr 10/2019 dot. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej położonej w Rydułtowach na os. Orłowiec 66/20 zakupionej w drodze przybicia ceny.
19. Podjęcie Uchwały Nr 11/2019 dot. zmniejszenia opłaty za dzierżawę terenu pod garaże dla osób niezamieszkujących w Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec”.
20. Zamknięcie obrad.

Dla przypomnienia informuje się, że poszczególne części Walnego Zgromadzenia odbędą się:

1. **W Rydułtowach w Rydułtowskim Centrum Kultury „Feniks”** przy ul. Strzelców Bytomskich 9a w dniu 11.03.2019r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gmin Rydułtowy, Rybnik i Gaszowice.
2. **W Pszowie w Miejskim Ośrodku Kultury przy ul. Traugutta 1** w dniu 12.03.2019r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gminy Pszów.
3. **W Raciborzu w Szkole Podstawowej nr 18 przy ul. Ocickiej 52** w dniu 13.03.2019r. o godz. 16.00
- dla członków zamieszkałych na terenie gmin Racibórz i Gorzyce.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” zaprasza wszystkich członków Spółdzielni do wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu Członków.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"ORŁOWIEC"
PREZES ZARZĄDU
mgr Mariusz Ganita