

**Spółdzielnia Mieszkaniowa "Orłowiec" w Rydułtowach
przy ul. Mickiewicza 21
O G Ł A S Z A**

**ustny przetarg nieograniczony na ustanowienie prawa własności
do następujących lokali mieszkalnych:**

Lokal typu	Adres	Pow. użytkowa	Standard	Cena
M-2	Rydułtowy, os. Orłowiec 64/11	43,91 m ²	I piętro, z.w., piece	28.000,00
M-3	Rydułtowy, os. Orłowiec 70/10	66,05 m ²	I piętro, z.w., piece	65.000,00
M-1	Rydułtowy, Obywatelska 58/6A	20,16 m ²	I piętro, z.w., piece	11.000,00
M-3	Rydułtowy, Ligonia 2/15	46,62 m ²	I piętro, z.w., c.o., c.w.u	51.000,00
M-2	Rydułtowy, Ofiar Terroru 99/28	24,62 m ²	II piętro, z.w., c.o., c.w.u	31.000,00
M-3	Pszów, os. T. Kościuszki 103	67,19 m ²	parter+I piętro, z.w., piece	37.200,00
M-3	Pszów, os. T. Kościuszki 29/4	52,43 m ²	I piętro, z.w., c.o., c.w.u, gaz	58.000,00
M-2	Pszów, Jagielly 1B/8	34,76 m ²	II piętro, z.w., c.o., c.w.u	44.000,00
M-3	Olza, Dworcowa 90/4	53,22 m ²	I piętro, z.w., piece	34.380,00
M-2	Olza, Dworcowa 90/11	35,00 m ²	I piętro, z.w., piece	22.610,00

Przetarg odbędzie się w dniu 31.07.2018r (wtorek) o godz. 10:00 w siedzibie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” w Rydułtowach przy ul. A. Mickiewicza 21 - sala konferencyjna.

Wszystkie z podanych wyżej mieszkań można oglądać w **dniach 27.07.2018r** oraz **30.07.2018r** w **godzinach 13.00 – 14.30.**

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do uiszczenia **na rachunek bankowy Spółdzielni** opłaty manipulacyjnej w wysokości 86,10zł, która nie podlega zwrotowi oraz wadium w wysokości 10% wartości mieszkania.

Wadium podlega zaliczeniu na poczet wartości mieszkania osobie, która przetarg wygra.

Opłaty czynszowe w ww. mieszkaniach naliczane będą od dnia spisania aktu notarialnego u notariusza. Przystępujący do przetargu traci wadium, jeżeli w terminie 30 dni od daty wygrania przetargu nie wpłaci wylicytowanej wartości lokalu na rachunek bankowy Spółdzielni. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi wygrywającemu przetarg.

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Do wglądu komisji wymagane są dowody osobiste, dowody wpłaty: opłaty manipulacyjnej oraz wadium. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Istnieje możliwość zapoznania się z regulaminem przetargu (www.smorlowiec.pl) oraz uzyskania informacji w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Orłowiec” w Rydułtowach przy ul. A. Mickiewicza 21 lub telefonicznie pod nr tel. (32) 4173038, (32) 4188056 wew. 105 lub 112.